



Sekundarschulgemeindeversammlung Unteres Furttal

Donnerstag, 6. Juni 2019, 20.00 Uhr
Singsaal, Schulhaus Ellenberg, Otelfingen

Traktandenliste und Beleuchtender Bericht

Den Stimmberechtigten der Gemeinden Boppelsen, Dänikon, Hüttikon und Otelfingen liegen folgende Traktanden zur Behandlung vor:

Geschäfte	Seite
1. Abnahme der Jahresrechnung 2018	2 - 3
2. Schaffung von Räumlichkeiten für die Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF)	4 - 7
3. Allfälliges gemäss § 17 des Gemeindegesetzes	

Die zur Behandlung bestimmten Anträge und die dazugehörigen Akten liegen ab Mittwoch, den 22. Mai 2019 während den ordentlichen Öffnungszeiten in der Gemeindeverwaltung Otelfingen, Vorderdorfstrasse 36, 8112 Otelfingen zur Einsicht auf oder können auf www.sekuf.ch eingesehen.

Otelfingen, 21. Mai 2019

Sekundarschulpflege Unteres Furttal



1. Jahresrechnung 2018

Antrag

Die Sekundarschulschulpflege beantragt der Schulgemeindeversammlung, die vorliegende Jahresrechnung 2018 der Sekundarschule Unteres Furttal zu genehmigen.

Beleuchtender Bericht

Die Rechnung der SEK UF schliesst mit einem Aufwand von CHF 5'772'651.06 und einem Ertrag von CHF 5'821'915.92. Der Ertragsüberschuss beträgt, anstelle des budgetierten Aufwandüberschusses von CHF 170'881, effektiv CHF 49'264.86.

Die Investitionsrechnung weist bei Ausgaben von CHF 1'586'989.46 und von CHF 30'511.50 Einnahmen Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 1'556'477.96 aus. Das Finanzvermögen zeigt keine Veränderung.

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je CHF 12'284'092.94 auf. Durch das Ergebnis der laufenden Rechnung von CHF 49'264.86 erhöht sich das Eigenkapital auf CHF 4'310'552.94 (Vorjahr CHF 4'261'288.08).

Am 25. März 2019 hat die Sekundarschulschulpflege die vorliegende Jahresrechnung 2018 genehmigt.

Die Sekundarschulschulpflege Unteres Furttal, Otelfingen beantragt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, der Jahresrechnung 2018 zuzustimmen.

Die detaillierten Angaben können der auf der Gemeindeverwaltung Otelfingen zur Einsicht aufliegenden Jahresrechnung entnommen werden. Die komplette Jahresrechnung kann auch von der Homepage der Sekundarschule www.sekuf.ch heruntergeladen werden.

Otelfingen, 25. März 2019

NAMENS DER SEKUNDARSCHULPFLEGE

Präsidentin: Jeannette Ambrosone
Leiter Schulverwaltung: Vijayan Mohan



Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Die Rechnungsprüfungskommission SEK UF hat die Jahresrechnung 2018 der Sekundarschule Unteres Furttal geprüft und zuhanden der Sekundarschulgemeindeversammlung verabschiedet. Die Rechnungsprüfungskommission SEK UF empfiehlt der Schulgemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2018 zu genehmigen.

Otelfingen, 11. Mai 2019

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

Präsident:

Giancarlo Maraffio

Aktuarin:

Melanie Amacher

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Nach der Beurteilung der Revisionsstelle entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2018 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften. Die Revisionsstelle empfiehlt, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Dielsdorf, 10. Mai 2019

VERWALTUNGSREVISIONEN AG

Prüfungsleitung:

Marcel Züblin



2. Schaffung von Räumlichkeiten mit Standort Otelfingen und den damit eingehenden einmaligen Installationskosten für die Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF)

Antrag

Die Sekundarschulschulpflege Otelfingen beantragt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, dem Bauprojekt zur Schaffung von Räumlichkeiten mit Standort Otelfingen und den damit eingehenden einmaligen Installationskosten für die Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF) zu genehmigen.

Beleuchtender Bericht

Die Steuergruppe der Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF) beantragt in Anwendung von Artikel 5 Ziffer 2 und Artikel 9 Ziffer 2 des Zusammenarbeitsvertrages den zuständigen Instanzen der Vertragsgemeinden die Genehmigung des Bauprojekts Schaffung von Räumlichkeiten für die Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF) sowie die Genehmigung des Bruttokredits in der Höhe von CHF 258'801.14. Die Gemeinde Otelfingen trägt die Container im Wert von CHF 48'000.00 sowie das Land im Wert von CHF 36'000.00, die restlichen Vertragsgemeinden tragen die Installationskosten im Wert von CHF 174'801.14. Der Brutto-Kostenanteil der Sekundarschule Unteres Furttal beträgt CHF 43'700.29.

Erläuterungen

An den Frühlingsgemeindeversammlungen 2015 der Politischen Gemeinden Boppelsen, Dänikon, Hüttikon, Otelfingen und der Oberstufenschulgemeinde Otelfingen wurde dem Zusammenarbeitsvertrag der Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF) mit der Gemeinde Regensdorf als Auftragsgemeinde zugestimmt.

Die JUF bietet Freizeitangebote für Jugendliche ab der 6. Klasse bis 17 Jahre an, welche in den Gemeinden Boppelsen, Dänikon, Hüttikon und Otelfingen wohnen. Die vier Politischen Gemeinden sowie die Sekundarschulgemeinde Otelfingen sind Träger und Finanzgeber der JUF.

Seitdem die JUF das Jugendhaus der reformierten Kirche Otelfingen nicht mehr nutzen darf, fehlt eine feste Lokalität. Zur Überbrückung hat sich die Sekundarschule Unteres Furttal (SEK UF) bereit erklärt, die freien Räumlichkeiten der Schule mietfrei zur Verfügung zu stellen. Die alte Turnhalle wird jeweils für sportliche Aktivitäten am Samstag-Abend genutzt, der Luftschuttkeller dient als Büro und Materiallager sowie können die Räumlichkeiten des Mittagstisches inkl. dem Raum der Musikschule als Treff genutzt werden.

Da die Turnhalle inkl. Luftschuttkeller abgerissen werden, können diese nur noch bis Mitte 2019 durch die JUF genutzt werden. Auch die Mehrfachbenutzung der anderen Räumlichkeiten führt immer wieder zu Kollisionen zwischen der JUF und der SEK UF.



Um diesem Zustand entgegen zu wirken, erwog die Gemeinde Otelfingen im Sommer 2018 die Vermietung von fünf Containern an die JUF, welche bis anhin von der Primarschule genutzt wurden. Für eine etwaige Vermietung müssten die Container an einen neuen Standort verlegt und die sanitären Installationen sowie die Gestaltung des Aussenraums erneuert werden. Als Standort wurde eine Brache am Erlenweg in Otelfingen gewählt, welche für die Jugendlichen leicht zugänglich ist und sich in der Nähe des Bahnhofs Otelfingen befindet.

Ziel ist, die Container und deren Aussenraum als feste Lokalität der JUF inkl. Büroräumlichkeiten, Jugendtreff, Anlaufstelle und Informations- und Kompetenzzentrum nutzen zu können. Die Arbeitsbedingungen für die Jugendarbeitenden werden durch einen fixen Standort verbessert und die Bedürfnisse der Jugendlichen können berücksichtigt werden.

Der Einzug der Jugendarbeit Unteres Furttal in eigene Räumlichkeiten bedeutet einen erheblichen Mehrwert und eine deutliche Steigerung der Effizienz und Effektivität der JUF. Mit einem fixen Standort wird die JUF für die Bevölkerung sicht- und fassbar und kann sich zu einer wertvollen Ansprechpartnerin für Fragen, Anliegen und Informationen bezüglich Jugendlichen im Unteren Furttal entwickeln.

Finanzierung

Die Container- und Landnutzung wird vollumfänglich von der Gemeinde Otelfingen zur Verfügung gestellt. Die Container bleiben im Besitze der Gemeinde Otelfingen, da die JUF nicht vermögensfähig ist. Der Steuerungsgruppe JUF werden die Nutzung und die Verwaltung der Anlage übertragen. Laufende Kosten werden jährlich ins JUF-Budget aufgenommen und über den üblichen Verteilschlüssel JUF an die Vertragsgemeinden verrechnet.

Die Kosten setzten sich gemäss separater Auflistung wie folgt zusammen:

Material/Leistung	Kosten	Bemerkung
Container-Kosten	Fr. 48'000.00	Von Gde. Otelfingen zur Verfügung gestellt
Landkosten	Fr. 36'000.00	Von Gde. Otelfingen zur Verfügung gestellt
Installationskosten	Fr. 174'801.14	Verteilschlüssel JUF ohne Gde. Otelfingen
Total	Fr. 258'801.14	

Die Installationskosten werden gemäss folgendem Verteilschlüssel auf die Vertragsgemeinden verteilt. Die Gemeinde Otelfingen ist aufgrund der Zurverfügungstellung der Container- und Landnutzung aus diesem Verteilschlüssel ausgenommen.

Gemeinde	Einwohner	%-Anteil	Anteil in Fr.
SEK UF		25%	43'700.29
Boppelsen	1'372	24.69%	43'158.40
Dänikon	1'873	33.71%	58'925.46
Hüttikon	922	16.60%	29'016.99
Total	4'167.00	100%	174'801.14



Die Kosten für einen allfälligen Rückbau, abzüglich Erlös des Restwertes der Container sowie des Restwertes der Installationen, werden gemäss des JUF Verteilschlüssels auf alle Vertragsgemeinden aufgeteilt.

Die Kündigung seitens der Gemeinde Otelfingen oder der Steuerungsgruppe JUF hat jeweils auf Ende Jahr zu erfolgen. Erstmals kann nach einer Laufzeit von fünf Jahren eine Kündigung per Ende des sechsten Jahres eingereicht werden.

Schlussbemerkungen

Am 9. April 2019 hat die Sekundarschulschulpflege dem Antrag der Steuerungsgruppe der Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF) das Bauprojekt zur Schaffung von Räumlichkeiten für die JUF mit Standort Otelfingen und den Installationskostenanteil der SEK UF über Total CHF 43'700.29 zu Lasten der Investitionsrechnung als Kredit zugestimmt.

Die Sekundarschulschulpflege Unteres Furttal, Otelfingen beantragt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern, das Bauprojekt zur Schaffung von Räumlichkeiten für die JUG mit Standort Otelfingen und den Installationskostenanteil der SEK UF über Total CHF 43'700.29 zu Lasten der Investitionsrechnung als Kredit zu genehmigen.

Die detaillierten Angaben können der auf der Gemeindeverwaltung Otelfingen zur Einsicht aufliegenden Jahresrechnung entnommen werden. Die komplette Jahresrechnung kann auch von der Homepage der Sekundarschule www.sekuf.ch heruntergeladen werden.

Otelfingen, 9. April 2019

NAMENS DER SEKUNDARSCHULPFLEGE

Präsidentin: Jeannette Ambrosone
Leiter Schulverwaltung: Vijayan Mohan



Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Die Rechnungsprüfungskommission hat den Antrag der Steuerungsgruppe der Jugendarbeit Unteres Furttal (JUF) zur Schaffung von Räumlichkeiten für die JUF geprüft.

Die Installationskosten über Total CHF 174'801.14 werden mit einem Verteilschlüssel auf die Vertragsgemeinden Boppelsen (24.69%), Dänikon (33.71%), Hüttikon (16.6%) und SEK UF (25%) verteilt. Die Gemeinde Otelfingen ist aufgrund der Zurverfügungstellung der Container- (CHF 48'000.00) und Landnutzung (CHF 36'000.00) aus dem Verteilschlüssel ausgenommen.

Die Rechnungsprüfungskommission SEK UF empfiehlt der Schulgemeindeversammlung, den Installationskostenanteil der SEK UF über Total CHF 43'700.29 zu Lasten der Investitionsrechnung als Kredit zu genehmigen (vorbehältlich der Zustimmung der oben erwähnten Vertragsgemeinden).

Otelfingen, 11. Mai 2019

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION
Präsident: Giancarlo Maraffio
Aktuarin: Melanie Amacher